



## KÚPNA ZMLUVA č. I 101/2016

**Empemont Slovakia s.r.o.**, so sídlom Bôrik 7/A 811 02 Bratislava, identifikačné číslo 27772179, daňové identifikačné číslo SK2022779891, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1 odd. SRO, vl. č. 56801/B, konajúca konateľom Mgr. Pavlem Kubějou, ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „predávajúci“)

a

**Obec Suchohrad**, so sídlom obecného úradu Suchohrad 140, 900 64 Suchohrad, identifikačné číslo 00 305 090, daňové identifikačné číslo 202 064 3735, konajúca starostkou obce Andreou Grujbárovou ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „kupujúci“), uzavierajú podľa ust. § 409 a nasl. Obchodného zákonníka túto

**kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“):**

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Predávajúci je vlastníkom predmetov kúpy bližšie špecifikovaných v prílohe č. 1 – špecifikácia predmetov kúpy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (ďalej len „predmety kúpy“).
2. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu predmety kúpy a previesť na neho vlastnícke právo k predmetom kúpy a kupujúci sa zaväzuje poskytovať predávajúcemu potrebnú súčinnosť, predmety kúpy prevziať a zaplatiť za predmety kúpy predávajúcemu spôsobom určeným zmluvou dohodnutú kúpnu cenu.
3. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje sa, že predmety kúpy, ktoré budú predmetom dodania podľa zmluvy, sú v jeho vlastníctve, nebudú mať žiadne právne a iné vady a nebudú zaťažené právami tretích osôb. Predávajúci sa zaväzuje previesť do vlastníctva kupujúceho predmety kúpy v takom stave, pokiaľ ide o práva tretích osôb, ktoré zodpovedajú jeho vyhláseniu podľa prvej vety.
4. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje sa, že mu neboli doručené žiadne úradné rozhodnutia (či už také, ktoré nadobudli právoplatnosť, alebo ktoré by mohli nadobudnúť právoplatnosť v budúcnosti), nezačalo a podľa jeho najlepšieho vedomia ani nehrozí začatie konania (napr. nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu), ktoré by mohlo viesť k vydaniu rozhodnutia, ktoré by mohlo (i) viesť k odňatiu vlastníckeho práva predávajúceho a následne kupujúceho k predmetom kúpy, (ii) viesť k vzniku akýchkoľvek práv tretích osôb k predmetom kúpy, (iii) obmedziť oprávnenie predávajúceho nakladať s predmetmi kúpy.
5. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje sa, že mu neboli doručené žiadne úradné rozhodnutia, nezačalo a podľa jeho najlepšieho vedomia ani nehrozí začatie konania, ktoré by mohlo viesť k vydaniu rozhodnutia, z ktorých by mohla pre kupujúceho vyplývať povinnosť vynaložiť finančné či iné prostriedky v súvislosti s vlastníctvom predmetov kúpy. Dojednanie podľa predchádzajúcej vety sa nevzťahuje na údržbu predmetov kúpy, ktorú má vykonávať podľa odovzdaných písomných dokladov špecifikovaných prílohe č. 2 zmluvy kupujúci na svoje vlastné náklady.

## Čl. II

### Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu za predmety kúpy kúpnu cenu v celkovej výške 240 790 Kč dle cenové ponúky, resp. 8.905 EUR (aktuálny kurz 27,04 Kč/Eur) vrátane 20% DPH. Jednotlivé časti predmetov kúpy sú uvedené v prílohe č. 1 zmluvy. Kúpna cena zahŕňa všetky náklady na splnenie záväzku predávajúceho zo zmluvy (napr. náklady na dopravu predmetov kúpy do dohodnutého miesta a pod.).

2. Predávajúcemu vzniká nárok na zaplatenie kúpnej ceny dodaním predmetov kúpy (splnením) kupujúcemu do dohodnutého miesta dodania čl. III bod 3. zmluvy a podpísaním odovzdacieho a preberacieho protokolu podľa čl. III bod 2. zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu za predmety kúpy na základe faktúry predávajúceho, ktorá bude mať všetky náležitosti podľa príslušných slovenských právnych predpisov, a to prostredníctvom banky na účet predávajúceho uvedený vo faktúre; faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia kupujúcemu.

4. Peňažný záväzok kupujúceho zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu za predmety kúpy platený prostredníctvom banky je splnený odpísaním sumy peňažného záväzku z bankového účtu kupujúceho v prospech bankového účtu predávajúceho.

## Čl. III

### Dodanie predmetov kúpy a doklady vzťahujúce sa na predmety kúpy

1. Predávajúci sa zaväzuje, že dodá kupujúcemu predmety kúpy do dohodnutého miesta spolu s potrebnými dokladmi uvedenými v prílohe č. 2 zmluvy do 30 dní odo dňa uzavretia zmluvy.

2. Zmluvné strany sa zaväzujú podpísať pri dodaní predmetov kúpy protokol o odovzdaní a prevzatí predmetov kúpy podľa vzoru tvoriaceho prílohu č. 3 zmluvy.

3. Dohodnutým miestom sa na účely zmluvy rozumie Obecný úrad v Suchohrade.

4. Povinnosť predávajúceho dodať kupujúcemu predmety kúpy je splnená podpísaním protokolu o odovzdaní predmetov kúpy a tým, že kupujúcemu umožní s predmetmi kúpy nakladať (t.j. predmety kúpy prevziať) v dohodnutom mieste dodania (bod 2.).

## Čl. IV

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Predávajúci sa v súlade so zmluvou zaväzuje najmä

- a) dodať kupujúcemu predmety kúpy v dohodnutej dobe a v dohodnutom mieste a
- b) odovzdať kupujúcemu doklady, ktoré sa na predmety kúpy vzťahujú.

2. Kupujúci sa v súlade so zmluvou zaväzuje najmä

- a) zaplatiť kúpnu cenu v dojednanej výške a spôsobom určeným zmluvou a
- b) prevziať dodané predmety kúpy v dohodnutej dobe a v dohodnutom mieste

3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov zo zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré môžu mať vplyv na plnenie ich záväzkov podľa podmienok dohodnutých v zmluve.

## ČI. V

### Nadobudnutie vlastníckeho práva a prechod nebezpečenstva škody

1. Vlastnícke právo k predmetom kúpy nadobúda kupujúci ich prevzatím od predávajúceho a podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetov kúpy.
2. Nebezpečenstvo škody na predmetoch kúpy prechádza na kupujúceho okamihom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetov kúpy.

## ČI. VI

### Zodpovednosť za vady a záruka

1. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré majú predmety kúpy v okamihu, keď prechádza nebezpečenstvo škody na predmetoch kúpy na kupujúceho, aj keď sa vada stala zjavnou až po tomto čase.
2. Predávajúci zodpovedá aj za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe uvedenej v bode 1., ak je spôsobená porušením jeho povinností.
3. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na predmety kúpy v dĺžke 24 mesiacov. Záručná doba podľa predchádzajúcej vety tohto bodu zmluvy začína plynúť odo dňa odovzdania predmetov kúpy predávajúcim kupujúcemu. Zmluvné strany sa dohodli, že doba od uplatnenia práva zo zodpovednosti za vady až do odstránenia väd sa nezačíta do záručnej doby dohodnutej podľa tohto bodu zmluvy.
4. Kupujúci je povinný podať predávajúcemu správu o vadách predmetov kúpy bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, vady špecifikovať (opísať a uviesť, ako sa prejavujú)
5. Predávajúci sa zaväzuje, že reklamáciu kupujúceho vybaví v lehote určenej kupujúcim, a to v súlade s ust. § 436 a nasl. Obchodného zákonníka. V prípade reklamácie kupujúceho, ktorý požaduje výmenu vadných predmetov kúpy za predmety kúpy bez väd (dodanie náhradných predmetov kúpy), sa predávajúci zaväzuje dodať kupujúcemu náhradné predmety kúpy v čo najkratšej možnej dobe, najneskôr však do 7 dní odo dňa, kedy predávajúcemu bolo doručené oznámenie kupujúceho o uplatnení jeho nároku na výmenu; náklady spojené s výmenou vadných predmetov kúpy znáša v celom rozsahu predávajúci.
6. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že ak sa kupujúci rozhodne od zmluvy odstúpiť a vrátiť reklamované predmety kúpy predávajúcemu, je predávajúci povinný v lehote do troch pracovných dní na svoje náklady predmety kúpy odviezť; ak si predávajúci reklamované predmety kúpy v tejto lehote neodvezie, má kupujúci právo uschovať predmety kúpy na náklady predávajúceho, a to aj u tretej osoby.
7. Ak predávajúci neodstráni vady v lehote určenej kupujúcim, má právo ich odstrániť kupujúci na náklady predávajúceho. Zmluvné strany sa dohodli, že týmto postupom kupujúceho nie sú dotknuté ustanovenia zmluvy týkajúce sa dohodnutej záručnej doby a zodpovednosti predávajúceho za vady, ktoré sa počas tejto, záručnej doby vyskytnú na predmetoch kúpy.
8. Kupujúci sa zaväzuje, že predmet kúpy bude používať v súlade so zaškolením, ktoré prebehne pri predávaní predmetu kúpy, a že bude dodržiavať postupy obsluhy a údržby podľa dodaných manuálov.

## Čl. VII Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak sa ukáže ktorékoľvek vyhlásenie podľa čl. I bod 3. zmluvy alebo čl. I bod 4. zmluvy alebo čl. I bod 5. zmluvy ako nepravdivé. Dojednaním podľa prvej vety nie je dotknuté právo zmluvných strán odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch vyplývajúcich z ostatných ustanovení tejto zmluvy alebo z právnych predpisov.

2. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je neplatné. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana, ktorej pred odstúpením od tejto zmluvy poskytla plnenie druhá zmluvná strana, toto plnenie bez zbytočného odkladu po odstúpení od tejto zmluvy vráti.

## Čl. VIII Doručovanie písomností

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2. tohto článku, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne poštou vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídiel zmluvných strán uvedené v záhlaví zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odoslaním písomnosti.

3. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 2., ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje.

## Čl. IX Zmluvné pokuty

1. V prípade, ak predávajúci poruší svoj záväzok dodať predmety kúpy podľa čl. III bod 1. zmluvy zaväzuje zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 3,70 EUR za každý aj začatý deň omeškania.

2. V prípade, ak predávajúci poruší ktorýkoľvek svoj záväzok podľa čl. VI bod 5. zmluvy zaväzuje zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 3,70 EUR za každý aj začatý deň omeškania.

3. V prípade, ak predávajúci poruší ktorýkoľvek svoj záväzok podľa čl. VII bod 3. zmluvy zaväzuje zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 3,70 EUR za každý aj začatý deň omeškania.

4. Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa zmluvy vznikne len za podmienky, že kupujúci písomne vyzve predávajúceho na zaplatenie zmluvnej pokuty; táto pohľadávka je potom splatná v lehote uvedenej v písomnej výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty. Zmluvné strany sa dohodli, že uplatnením nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa zmluvy nie je dotknuté právo kupujúceho na náhradu škody v celom jej rozsahu (a teda aj škody presahujúcej zmluvnú pokutu), ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti predávajúceho zabezpečenej zmluvnou pokutou.

## Čl. X

### Spoločné a záverečné ustanovenia


1. Zmena zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
  - a) Príloha č. 1 – špecifikácia predmetov kúpy;
  - b) Príloha č. 2 – špecifikácia dokladov k predmetom kúpy,
  - c) Príloha č. 3 – vzor protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetov kúpy.
3. Zmluva sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky; ustanovenia kolíznych noriem Slovenskej republiky sa nepoužijú. Zmluvné strany sa dohodli, že na rozhodovanie akýkoľvek sporov, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti ňou bude príslušný súd, v ktorom má sídlo kupujúci.
4. Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia kupujúcim spôsobom ustanoveným príslušným právnym predpisom.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre predávajúceho a jeden pre kupujúceho.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Suchohrade, dňa 12.7.2016


 Bónik 7/A, Bratislava, BII 02  
**empemont**  
 SLOVAKIA s.p.o.  
 IČ 44618981 • DIČ 2022779891  
 IČ DPH SK E022779891

Mgr. Pavel Kuběja  
jednatel



  
 Andrea Grujbárová  
 starostka  
 Obec Suchohrad

## PRÍLOHA Č. 1 KUPNEJ ZMLUVY Č. I 101/2016 špecifikácia predmetov kúpy

Komponenty technologie INFRASET	BASIC
<b>Obsah setu</b>	
Přívěs včetně krycí plachty (750 kg)	1
Infrazářič Topas TPS 15	1
Vibrační deska (20 kN)	1
Fukar/vysavač	1
Směs asfaltu (20kg)	7
Penetrace	20 l
Speciální nářadí pro asfaltování	1 sada
Povinná výbava	1 sada

**PRÍLOHA Č. 2 KUPNEJ ZMLUVY Č. I 101/2016 špecifikácia dokladov predmetov  
kúpy**

1. ES prohlášení o shodě k přivěsnému vozíku
2. Návod k obsluze a záruční list k přivěsnému vozíku
3. Manuál k Infrasetu
4. COC Prohlášení o shodě infrazářiče
5. Manuál k Infrazářiči
6. Návod k obsluze k vibrační desce
7. Manuál na obsluhu motoru k vibrační desce
8. Návod k obsluze k fukaru
9. Doklad k hasicímu přístroji – Zápis o kontrole hasicího přístroje
10. Předávací protokol
11. Protokol o zaškolení

**PRÍLOHA Č. 3 KÚPNEJ ZMLUVY Č. I 101/2016 vzor protokolu o odovzdaní a prevzatí  
predmetov kúpy**

**Empemont Slovakia s.r.o.**, so sídlom Bôrik 7/A 811 02 Bratislava, identifikačné číslo 27772179, daňové identifikačné číslo SK2022779891, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1 odd. SRO, vl. č. 56801/B, konajúca konateľom Mgr. Pavlem Kubějrou, ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „predávajúci“)

a

**Obec Suchohrad**, so sídlom obecného úradu Suchohrad 140, 900 64 Suchohrad, identifikačné číslo 00 305 090, daňové identifikačné číslo 202 064 3735, konajúca starostkou obce Andreou Grujbárovou ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „kupujúci“)

**Predávajúci a kupujúci týmto potvrdzujú odovzдание a prevzatie predmetov kúpy uvedených v prílohe č. 1 zmluvy vrátane dokladov k predmetom kúpy uvedených v prílohe č. 2 zmluvy do dohodnutého miesta podľa zmluvy a prehlasujú, že sú preto splnené všetky podmienky pre vznik nároku na zaplatenie kúpnej ceny podľa zmluvy.**

V Suchohrade, dňa .....

---

*Andrea Grujbárová  
starostka  
Obec Suchohrad*