

ZMLUVA O DIELO 19.1.2016

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb., Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

Meno: **OBEC SUCHOHRAD**
adresa: Obecny úrad Suchohrad č.140
900 64 Suchohrad
IČO: 00 305 090
Andrea Grujárová, starostka obce

(ďalej len „Objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

Obchodné meno: **ŠTÚDIO ARP spol.sr.o.**
s miestom podnikania: Somolického 1
811 05 Bratislava
Slovenská republika

IČO:
DIČ:
bankové spojenie:
číslo účtu:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)
(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy sú projekčné práce a autorský dozor na akcii:

„NÁUČNÝ CHODNÍK OBCE SUCHOHRAD“

(ďalej len „predmet zmluvy“).

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá Objednávateľovi predmet zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a Zhotoviteľovi zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. III. OBSAH, ROZSAH A SPÔSOB SPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

3.1. OBSAH A ROZSAH

3.1.1. PROJEKT REALIZÁCIE STAVBY:

- súhrnná technická a sprievodná správa
- projekt architektúry /architektonické a stavebno-technické riešenie stavby, výkresová dokumentácia obsahujúca všetky pôdorysy, pohľady a rezy v podrobnosti, podľa ktorej sa stavba realizuje (M1:50), ďalej konštrukčné detaily, skladby konštrukcií, výber + podrobný zoznam výrobkov mobiliáru a tém náučného chodníka,
- koordinácia jednotlivých profesií
- rozpočet /výkaz, výmer/

3.1.2. Rozsah výkonu autorského dozoru:

V rámci autorského dozoru je nevyhnutné zabezpečiť nasledovné činnosti:

- kontrolovať súlad zhotovovanej stavby s dokumentáciou, na požiadanie objednávateľa
- sledovať postup výstavby z technického a architektonického hľadiska a kontrolovať dodržovanie podmienok stanovených v PD (projektovej dokumentácii) vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách
- vyjadrovať sa k návrhom zhotoviteľa na zmeny dokumentácie (PD) z technického hľadiska
- vyjadrovať sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. navyše práce, t.j. práce nad rozsah PD
- účasť na operatívnych a kontrolných dňoch stavby
- účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti, v súlade s dohodnutými alebo všeobecne platnými záväznými právnymi predpismi
- v prípade potreby predkladať stanoviská a vysvetľovať problémy spojené s nejasnosťami vyplývajúcich z vyhotovených projektových dokumentácií
- vypracovávanie dodatkov k projektovej dokumentácii - zmeny PD a s tým súvisiace projekčné práce budú zahrnuté do prác autorského dozoru a honorované hodinovou sadzbou uvedenou v čl. 6.2. Ocenenie výkonu autorského dozoru.

3.2. SPÔSOB PLNENIA

3.2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá Objednávateľovi predmet zmluvy v nasledovnej forme:

- **realizačný projekt** /bod 3.1.1./ výkresová dokumentácia v mierke 1:50, 6 paré, elektronický formát pdf

3.2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať počas priebehu stavby autorský dohľad stavby. Objednávateľ projektu sa zaväzuje, že umožní autorovi diela výkon autorského dohľadu. V rámci dohodnutej zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať autorský dozor v rozsahu 1 kontrolných dní a to 1x pri odovzdaní stavby realizátorovi. Nad rámec zmluvy (bod. 3.2.2.) sa bude postupovať podľa bodu 6.2.

3.2.3. Zhotoviteľ projektu je povinný zúčastniť sa koordinačnej alebo technickej porady na žiadosť Objednávateľa alebo jeho zástupcu. Objednávateľ projektu alebo jeho zástupca je povinný zúčastniť sa koordinačnej alebo technickej porady vyvolanej Zhotoviteľom.

3.2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do návrhu diela oprávnené požiadavky Objednávateľa, vznesené na koordinačných poradách.

3.2.5. Koordinačné porady sa budú konať podľa operatívnej dohody oboch zmluvných strán počas prípravy projektu alebo v priebehu realizácie stavby.

čl. IV.

TERMÍNY A SPÔSOB PLNENIA

- 4.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá Objednávateľovi predmet zmluvy podľa bodu 3.1.1. zmluvy v termíne do: **15.02.2016**.
- 4.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že autorský dohľad /predmet zmluvy podľa bodu 3.2.2 zmluvy/ bude vykonávať v priebehu stavebných prác na predmetnom objekte až do právoplatného ukončenia stavby kolaudačným rozhodnutím.

- 4.3.** Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním Objednávateľovi v dohodnutom čase.

čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1.** Cena za vykonanie diela v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2.** Celková cena za vykonanie diela podľa článku III. tejto zmluvy je dohodnutá vo výške

4.800,- EUR

(slovom: štyritisícosemsto eur),

(ďalej len „cena za dielo“).

čl. VI. PLATBNÉ PODMIENKY

- 6.1.** Objednávateľ sa zaväzuje cenu za dielo zaplatiť Zhotoviteľovi nasledovným spôsobom:
- 6.1.1** Prvú časť ceny za dielo vo výške **2.400,- EUR** (slovom: dvetisícštyristo eur) zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi po podpísaní tejto zmluvy a po vystavení zálohovej faktúry.
- 6.1.2.** Druhú časť ceny za dielo vo výške **2.400,- EUR** (slovom: dvetisícštyristo eur) zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi po odovzdaní projektu /bod 3.1.1./.
- 6.2.** Ocenenie výkonu autorského dozoru nad rámec zmluvy (bod 3.2.2). Autorský dozor bude honorovaný hodinovou sadzbou **15,- EUR/1hod** + cestovné náklady a bude fakturovaný ku koncu mesiaca v ktorom sa uskutočnil.
- 6.3.** Úhrada finančných čiastok bude Objednávateľom vykonávaná bezhotovostne prevodným príkazom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúr vystavených Zhotoviteľom a doručených Objednávateľovi. Každá faktúra je splatná do 7 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi, ak nie je v príslušnom bode tejto zmluvy stanovené inak.
- 6.4.** Ak Zhotoviteľ vo faktúre uvedie nesprávny údaj alebo faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, je to dôvod na vrátenie faktúry bez jej úhrady. Objednávateľ je povinný uviesť dôvod vrátenia faktúry. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť doručením novej faktúry.

čl. VII. PODKLADY A SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- 7.1.** Objednávateľ sa zaväzuje, že Zhotoviteľovi poskytne pred započatím prác všetky potrebné podklady, v rozsahu nevyhnutnom pre spracovanie diela.
- 7.2.** V prípade potreby, Objednávateľ zabezpečí v priebehu spracovania úlohy všetky ďalšie podklady, ktorých potreba vznikne v priebehu spracovávaní projektu a bude odsúhlasená Objednávateľom.

- 7.3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do návrhu diela oprávnené požiadavky Objednávateľa, vznesené na koordinačných poradách.
- 7.4.** Koordináčn  porady sa budú konať podľa operatívnej dohody oboch zmluvných strán.
- 7.5.** Dodr zanie termínov plnenia predmetu podľa tejto zmluvy je z visl  od riadneho a v asnehu spolupôsobenia Objednávateľa, dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnut m spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškanií so splnením povinnosti splniť predmet zmluvy v dojednanom termíne.

 l. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A Z RUČN  DOBA

- 8.1.** Objednávateľ je opr vnen  prezrieť si dodan  dielo v lehote 15 pracovných dní od odovzdania a prevzatia diela a pokiaľ ide o vady zjavn , reklamovať ich u Zhotoviteľa bez zbyto nehu odkladu po ich zisten .
- 8.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vyzvanie Objednávateľa bez meškania odstráni pr padn  nedostatky projektu.
- 8.3.** Ďalšie vzťahy zmluvných strán týkajúce sa záruky za dielo, v d diela alebo nárokov z nich vyplývajúcich sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodnehu zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorých predpisov.

 l. IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 9.1.** Zodpovednosť za škody sa rieši v zmysle   373 a násl. Obchodnehu zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorých predpisov.

 l. X. SANKCIE

- 10.1.** V prípade, ak Zhotoviteľ nedodá dielo v termíne stanovenom podľa bodov v  l. IV. tejto zmluvy, Objednávateľ má právo požadovať úhradu zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej ceny príslušnej časti diela za každý deň omeškania zmluvne dohodnutého termínu ukončenia prác.
- 10.2.** V prípade, ak Objednávateľ neuhradí faktúru v termíne podľa  l. VI. tejto zmluvy, Zhotoviteľ m  právo požadovať úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy príslušnej časti diela za každý deň omeškania.

 l. XI. ODOVZDANIE DIELA A VLASTNÍCKE PRÁVO

- 11.1.** Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho odovzdaním Objednávateľovi v rozsahu a kvalite podľa článku III. tejto zmluvy a v termíne podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 11.2.** O odovzdan  a prevzat  predmetu zmluvy podľa článku III. tejto zmluvy, v termínoch podľa článku IV. Zmluvy, bude vyhotoven  Odovzdávací a preberací protokol a bude písomne potvrden  zástupcami oboch zmluvných strán.

- 11.3.** Vlastnícké právo na zhotovené dielo prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa dňom podpisu Odovzdávacieho a preberacieho protokolu.
- 11.4.** Ak je predmetom diela výsledok činnosti, ktorý je chránený právom z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva, je Objednávateľ oprávnený použiť ho len na účel vyplývajúci z uzavretej zmluvy. Na iné účely je oprávnený ho použiť len so súhlasom Zhotoviteľa.

čl. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1.** Túto zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnou dohodou zmluvných strán.
- 12.2.** Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy budú vykonané formou písomných dodatkov potvrdených oboma zmluvnými stranami.
- 12.3.** Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
- 12.4.** Ak Objednávateľ pozastaví alebo ukončí práce na plnení úlohy pred termínom jej ukončenia, je Zhotoviteľ diela oprávnený fakturovať rozpracovanosť vykonanú do dňa, v ktorom dostal písomné oznámenie o pozastavení alebo ukončení prác. Rozpracovanosť Zhotoviteľ zafinancuje % z celkového rozsahu projektu a zdokladuje 2 výtlačkami rozpracovanej projektovej dokumentácie maximálne do 15 dní od dátumu prijatia vyššie uvedeného písomného oznámenia.
- 12.5.** Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán
- 12.6.** Zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých jeden (1) obdrží Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
- 12.7.** Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvných ustanovení porozumeli, bez výhrad s nimi súhlasia, že túto zmluvu podpísali slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 19.1.2016


Objednávateľ
Obec Suchohrad




Zhotoviteľ
Ing.arch. Boris Hochel